

Số: 90 /TB-CCTHADS

Bắc Ninh, ngày 19 tháng 1 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 801/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 06/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2312050/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 06.1/2024/TBĐG-HPBN ngày 16 tháng 1 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh; địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ 37, diện tích 100m², địa chỉ thửa đất tại phường Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ904040, do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 06/12/2021 cho ông Lương Khắc Bình bà bà Nguyễn Thị Yến.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 15/2/2024 và ngày 16/2/2024 tại địa chỉ thửa đất.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút, ngày 20/2/2024 tại phòng bán hồ sơ của Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.995.300.000 đồng** (Hai tỷ chín trăm chín mươi năm triệu ba trăm nghìn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ

- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh;

địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, số 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 14 giờ 30 phút, ngày 23/2/2024 tại phòng đấu giá; địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: trả giá trực tiếp bằng lời nói

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; điện thoại: 0867964268.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Khắc Niệm (để niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quốc Tráng